

PLAN DE SITUATION POUR ENQUETE

Commune **CUGY (VD)**
 Propriétaire **FIR VD SA**

Parcelle **812**
 Surface **6'711 m²**
 Adresse **Route de Bottens 1a**
 Echelle **1:500**
 Coordonnées **2'538'805 / 1'159'655 / Altitude = -697 m**

Parcelle 812 :
 Bâtiment, N° 633 64 m²
 Habitation avec affectation mixte, N° 836a 675 m²
 Habitation avec affectation mixte, N° 836b 835 m²
 Bâtiment commercial, N° 836c 241 m²
 Bâtiment commercial, N° 836d (souterrain) 2'136 m²
 Accès, place privée 1'513 m²
 Jardin 3'383 m²

Informations sur le projet

Objet : Transformation intérieure d'une pharmacie
 Zone d'affectation : Zone commerces, EMS, restaurant et logements selon plan de quartier au lieu dit "Dessus La Praz" du 25 mars 1997
 Degré sens. bruit : Degré de sensibilité III
 Secteur de protection des eaux : üB
 Sites pollués : Aucun
 Recensement architectural et sites : Aucun
 Limites des constructions : - Plan d'alignement des constructions du 21 juillet 1955
 - Plan de quartier au lieu dit "Dessus la Praz" du 25 mars 1997
 Dangers naturels : Aucun
 Dérogations : Aucun
 Mise à jour RF : La réalisation de ce projet n'implique pas une mise à jour des plans du registre foncier
 Type de mensuration : Mensuration semi-numérique
 N° CAMAC : 246'434

Propriétaire(s) voisin(s)

Parcelle 665 PPE Cugy 665-1 à 665-11
 Parcelle 715 Romande Energie SA
 Parcelle 834 PPE Cugy 837 à 854

Servitudes grevant la parcelle 812

C 27.04.1967 005-85605 Canalisation(s) d'égouts ID.005-2001/001522 (Hors plan)
 C 06.12.1990 005-136013 Canalisation(s) d'électricité souterraine ID.005-2001/003478
 C 01.12.1992 005-140789 Superficie ID.005-2002/008448
 C 28.07.2005 005-2005/2641/0 Usage avec accès, d'un local de chaufferie ID.005-2005/001060
 C 28.07.2005 005-2005/2641/0 Canalisation(s) de chauffage ID.005-2005/001061
 D 31.03.2010 005-2010/1075/0 Usage de 10 places de parc ID.005-2010/000556

Mention grevant la parcelle 812

Aucune

Légende

 Transformations intérieures  Panneaux photovoltaïques

Le propriétaire

Etabli le 4 mars 2026

Laura Ducrey, géomètre brevetée

GEOSUD

Ingénieurs et géomètres
 Avenue de la Gare 40
 1618 Châtel-St-Denis
 021 948 71 96
 veveyse@geosud.ch
 www.geosud.ch

La Municipalité

